

广东省交通运输工程造价事务中心文件

粤交造价〔2021〕64号

签发人：王燕平

广东省交通运输工程造价事务中心关于信丰 (省界)至南雄高速公路工程初步设计 概算审查情况的报告

省交通运输厅：

基建管理处转来的《省交通集团关于信丰（省界）至南雄高速公路初步设计的请示》（粤交集基〔2021〕82号）等收悉。

根据交通运输部《公路工程项目概算预算编制办法》（JTG3830-2018）和省交通运输厅有关补充规定，结合“项目核准批复”、初步设计评审会意见和厅转来的项目推荐方案的初步设计文件，我中心对信丰（省界）至南雄高速公路工程初

步设计概算进行审查。

一、初步设计概算审查情况

报送信丰（省界）至南雄高速公路工程初步设计概算费用为467552.91万元（含建设期贷款利息25037.03万元，水田占补平衡指标预购费用40299.00万元），经审查，核减费用15683.98万元，核定项目初步设计概算费用为451868.94万元（含建设期贷款利息24197.17万元，暂列水田占补平衡指标预购费用38199.00万元），平均每公路公里造价为10964.50万元。造价调整的主要原因是土石方数量与设计图纸不符，素混凝土桩方案与地形地质不符，收费系统、监控系统、通信和供电及照明系统部分设备价格不合理，房建工程计算费用的建筑面积与图纸不一致，绿化工程未执行我省高速公路绿化费用指标，征地地类勘误，水田数量偏大，征地经济奖励缺乏依据，林地和荒草地计耕地开垦费不符合规定，部分拆迁补偿标准与文件不符，专项评估费依据现行编制办法的计费规定，结合已签订合同费用情况及预计发生费用确定该项费用等调整以及主要材料单价调整等。

二、造价对比分析情况

设计概算对比核准投资估算减少约2.01亿元，减幅约

4.26%。主要是初步设计工程规模与核准工可对比，主线长度减少158m，其中路基里程增加1737m、主线桥梁长度减少1895m。互通匝道路基减少5749m、匝道桥长度减少531m。涵洞共增加2891m/59道，房建建筑面积减少1740m²，改路改沟工程量减少，征地数量减少，拆迁数量增加等。

三、其他

（一）桥梁桩长基本为30m欠合理，建议下阶段结合地质资料合理确定。

（二）软土地基处理中素混凝土桩结合地质地形，方案偏保守，有一定优化空间。

（三）本次上报的初步设计的用地地类与省自然资源厅批复的不一致，主要是省自然资源厅批复的地类是依据工可阶段的路线方案，初步设计路线方案有优化，且设计单位未按对应城镇建设用地入库调整的数据更新用地地类，审查按建设单位提供的调整用地地类补充报告及设计单位勘误的用地表核定费用；请建设单位按照更新的用地地类情况抓紧完善用地报批手续。

- 附件：1.信丰（省界）至南雄高速公路工程初步设计概算
审查意见
- 2.信丰（省界）至南雄高速公路概算审查出版表

广东省交通运输工程造价事务中心

2021年4月6日

（联系人：肖梅峰，电话：83731211）